

ZÁPIS

z členské schůze SBD Choceň

konané dne 21.4.2026 v 17.00 hodin v salonku Panského domu v Chocni

Přítomni za SBD Choceň: Ráček Jan

Doležalová Stanislava

Bláha Martin

Šalýová Ludmila

Abraham Jan

Za kontrolní a revizní komisi: Kalousková Alena

Členové družstva: 46 členů ze 68 pozvaných

1. Zahájení.

Členskou schůzi zahájil a řídil předseda představenstva SBD Jan Ráček. Přivítal členy SBD a předložil jim ke schválení:

- program dnešního zasedání doplněný o bod: odvolání Z. Vítka proti usnesení představenstva SBD – jednomyslně schváleno
- návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu
- návrh na složení návrhové a mandátové komise

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

zapisovatel: Ludmila Šalýová

ověřovatelé zápisu: Víchová Marcela, Miloš Kajzrlík

3. Volba mandátové a návrhové komise:

mandátová komise: Jan Abraham, Stanislava Doležalová

návrhová komise: Martin Bláha, Aleš Souček

Bod 2 a 3 schválen jednomyslně.

4. Zpráva mandátové komise.

Zprávu přednesl Jan Abraham. Na dnešní členskou schůzi bylo pozváno 68 členů, přítomno s hlasovacím právem je 46 členů.

5. Zpráva předsedy představenstva SBD Choceň o činnosti představenstva za rok 2025.

Zprávu o činnosti představenstva SBD Choceň za rok 2025 přednesl předseda představenstva SBD Jan Ráček. Písemná zpráva je přiložena a tvoří součást tohoto zápisu.

6. Zpráva revizní komise a seznámení s výsledkem účetní uzávěrky za r. 2025.

Ekonomka SBD Bc. Martina Pötterová podala zprávu o kontrole roční účetní uzávěrky SBD Choceň za rok 2025. Současně vysvětlila výši schodku loňského hospodaření SBD. Písemné zprávy jsou přiloženy a jsou součástí tohoto zápisu.

7. Schválení účetní uzávěrky za rok 2025.

Přítomní členové SBD jednomyslně schválili účetní uzávěrku za rok 2025.

8. Návrh na navýšení poplatku za správu.

Návrh představenstva SBD na zvýšení poplatku přednesl a zdůvodnil předseda představenstva SBD Jan Ráček. Písemný návrh je přiložen a je součástí zápisu. Zvýšení poplatku od 1.5.2026 bylo jednomyslně schváleno.

9. Odvolání Z. Vítka, bytem Chocẽň, Ostrovní 1333, proti usnesení představenstva SBD.

Předseda představenstva SBD Jan Ráček přečetl odvolání výše jmenovaného proti usnesení představenstva SBD č. 3/2026 ze dne 10.2.2026, kterým bylo ukončení jeho členství v SBD. Zároveň seznámil přítomné s kroky představenstva, které přecházely tomuto rozhodnutí. Písemná zpráva je přiložena a tvoří součást zápisu. Po projednání členská schůze zrušila výše uvedené usnesení 44 hlasy, 2 se zdrželi hlasování. Z. Vítek tak zůstává nadále členem SBD s právem užívat družstevní byt.

10. Diskuze.

Z přítomných členů SBD se do diskuze nikdo nepřihlásil.

11. Návrh na usnesení.

Návrh na usnesení z dnešní členské schůze SBD přednesl člen návrhové komise Martin Bláha.

12. Schválení usnesení a závěr.

Návrh byl přítomnými členy SBD jednomyslně schválen. Písemné usnesení je přiloženo a je součástí tohoto zápisu.

Předseda představenstva SBD Jan Ráček pak poděkoval všem přítomným za účast a členskou schůzi SBD Chocẽň zakončil.

Ráček Jan
předseda představenstva

Zapsala: Ludmila Šalýová

Ověření zápisu: Marcela Vichová

Miloš Kajzlík

Přílohy: presenční listiny + písemné plné moci

pozvánka na členskou schůzi

zpráva předsedy představenstva SBD

zpráva revizní komise

důvodová zpráva k výši schodku hospodaření

návrh na zvýšení poplatku na správu

odvolání Z. Vítka

důvodová zpráva představenstva SBD

usnesení